

MADDİ HASAR “ALL RISKS” SİGORTA POLİÇESİ**Police Numarası**

:

Sigortalı

:

Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. ve/veya tüm müteahhitler ve/veya tüm alt müteahhitler ve/veya tüm taşeronları ve/veya tüm alt taşeronlar ve/veya tedarikçiler ve/veya tüm stajyerler ve/veya şirket bordrosuna tabi danışmanlar ve/veya şirket bordrosuna tabi diğer tüm çalışanlar ile ilgileri ölçüsünde sözleşmede yer alan diğer menfaatdarlar ile (isimleri poliçede özel olarak belirtilmiş olmasa bile) burada adı geçenlerin yönetici ve/veya ortakları ve/veya çalışanları ve/veya temsilcileri

Lehtar

:

TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. (TEDAŞ)

Riziko Adresi

:

**SEDAŞ SAKARYA ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.
BÜNYESİNDEKİ BOLU, SAKARYA, KOCAELİ,
DÜZCE İLLERİ**

Sigorta Başlangıç Tarihi

:

21/08/2024 – 21/08/2025 365 GÜN

Sigorta Bitiş Tarihi

:

Toplam Sigorta Bedeli

:

295.570.796 USD (Toplam Varlık Değeri)

Azami Tazminat Limiti

:

44.335.620 USD

(Toplam Sigorta Bedelinin %15'i)

Sigorta poliçesi ilk ateş esaslıdır. Bu sebeple bu rakama kadar olan tüm hasarlar tam olarak ödenecektir.

Teminat Kapsamı

:

Ekli şartlar dahilinde, maddi hasar allrisks teminatı

Sigorta Bedelini Oluşturan Yapılar

:

Elektrik dağıtım altyapısı, Binalar, Makina – Ekipman, Dağıtım Hatları ve tesisleri ile mütemmim cüzlerinin tamamı, Dağıtım Tesisleri'nin işletilebilmesi için varlığı zorunlu bulunan her türlü taşınır ve taşınmaz varlıklar.

Muafiyet

:

- G.L.K.HH.KNH. ve Terör hasarlarında muafiyet uygulanacaktır.

- Deprem, ve Yanardağı Püskürmesi hasarlarında muafiyet uygulanacaktır.

-Diğer tüm hasarlarda Muafiyet uygulanacaktır.

(muafiyetler Birim fiyat teklif cetvelinde istekli firma tarafından belirtilecektir)

İşbu Maddi Hasar All Risks Poliçesi (Sözleşmesi)'nde verilen teminat, meri mevzuat gereğince poliçenin düzenlendiği sırada yayınlanmış bulunan Genel Şartların poliçeye/sözleşmeye

uygulanabilir hükümleri ve poliçenin/sözleşmenin ayrılmaz bir parçasını teşkil eden ilave hükümler/klozlar/özel şartlar/notlar çerçevesinde akdedilmiştir.

ÖZEL ŞARTLAR

A. Sigortanın geçerli olduğu sınırlar :

Riziko Adresleri

B. Sigorta Konusu Kıymetler :

B.1

a) Sigortalı tarafından beyan edilemeyen adreslerde ve/veya emanete bırakılan ve/veya nakliyat sigortası bitmiş gümrük depolarında bulunan sigortalıya ait sabit kıymetler tüm adreslerde toplam muhteviyat bedelinin % 10'una kadar sigorta bedeli dahilinde teminata dahildir. (Toplam sigorta bedeli, poliçe üzerinde belirtilen bedeller ile sınırlıdır.)

b) 3.Şahıslara ait fakat sigortalının kanun veya bir sözleşme gereği sigorta ettirmekle yükümlü olduğu sabit kıymet ve emtea tüm adreslerde toplam sigorta bedelinin % 10'una kadar sigorta bedeli dahilinde teminata dahildir. (Toplam sigorta bedeli, poliçe üzerinde belirtilen bedeller ile sınırlıdır.)

c) Açıktaki muhteviyat teminatı, tüm cüz-i mütemmim ve üniteleri ile birlikte elektrik dağıtım altyapısı ve dağıtım hatları, pano ve trafolar, şalt sahaları ve dağıtım hatları (ilk ateş sigorta bedeline kadar teminata dahildir) dışında kalan açıktaki muhteviyat USD 1.000.000' a kadar teminata dahildir.

B.2. Sigortalı kıymetlerin tescilli marka olması, bir hasar sonucunda sigortalı değerin piyasa değerini ve şartlarını kaybetmesi sonucu bu mallar üzerinde sigortalının kontrol hakkı mahfuzdur. Lehtarın bu hakkı kullanımı durumunda, sovtaj bedeli hasar bedelinden düşülecektir.

B.3. Yeni değer klozu geçerlidir.

B.4 İşbu poliçe ile temin edilen makinalara ait makina kıymetlerini ve ödenmemiş olsa bile makinaların yeniden ithalatında, yeniden ödenmesi gereken gümrük bedellerini ihtiva eder. Sigorta bedeli ve teminatına ; imalat vergileri, gümrük vergileri vb. gibi her türlü vergi dahildir.

B.5 Poliçe teminatına giren olası bir hasarda, yıkılmış veya hasarlanmış sigortalı binaların tamirâtı ve/veya yeniden inşaatı için gerekli mimarlık, mühendislik ve danışmanlık masrafları bina bedeli içinde teminata dahildir.

B.6 Sigorta Bedelini Oluşturan Yapılar: Elektrik dağıtım altyapısı, Binalar, MakineEkipman, Dağıtım Hatları ve tesisleri ile mütemmim cüzlerinin tamamı, Yıkım, Söküm, Demontaj işleri, Dağıtım Tesislerinin işletilebilmesi için varlığı zorunlu bulunan her türlü taşınır ve taşınmaz varlıklar

C.Teminatın Kapsamı :

- Yangın, Yıldırım, İnfilak , Sel ve Su Baskını, Dahili Su, Deprem ve Yanardağ Püskürmesi,Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketi, Kötü Niyetli Hareket, Terörizm, Fırtına, Dolu,Duman, Araç Çarpması, Kar Ağırılığı, Hava Taşıtları, Yer Kayması teminatları mevcuttur.
- İşbu poliçe kapsamında oluşabilecek hasarlarda eğer varsa önce Nakliyat poliçesi çalışacaktır.
- İnşa halinde veya montajı yapılan mal ve yapılar ve söz konusu inşaat veya montaj ile ilgili bütün malzemeler veya teçhizat ile donanım 1.000.000 USD'a kadar teminata dahildir.

- Konsinye mallar adres belirtilmeksizin sigorta bedelinin %10'u ile sınırlı olarak teminata dahildir.
- Hasar kalıntılarının yıkımı, enkazlarının bulunduğu yerden kaldırılması, demontesi, sökülmesi veya yıkılması için yapılan masraflar ile imhası ve imha masrafları, temizliği, boşaltım yerine taşınması, işlenmesi ve dökülmesi ve enkaz kaldırma masrafları teminata dahildir.
- Sigortalıya ait muhteviyatın tamir, bakım, test, kontrol, depolama, fason vb. nedenlerle riziko yeri dışında geçici olarak bulunmaları halinde, buralarda bulundukları süre içinde teminata dahildir.
- Springlerden kaynaklanan hasarlar teminat dahilindedir. Muafiyet üzeri olmak üzere azami tazminat limiti 500.000 USD dir.
- Peyzaj teminata dahildir. (ancak sadece yeniden dikim masrafları ödenecektir.)
- Yukarıda adreslerde yazılı bulunan tüm muhteviyatlar ve çevre tesisleri ve zikredilmeyenler dahil, açık ve kapalı alanlarda bulunan peyzaj ve çevre düzenlemeleri, enerji nakil hatları, ışıklandırma ve reklam tabelaları, totemler, istinat ve iksa duvarları, fore kazık, yollar, saha betonlamaları ve temeller ile tüm binalar ve cüz'i mütemmimleri ve her türlü yer altı ve yer üstü tesisleri sigorta bedelleri içinde teminata dahildir.
- Riziko yeri ve cevresi kanal, oluk, atık su yolları, arıtma vb. tesis ve yapıların temizliği artırılması ve tamiri masrafları, poliçede yeralan risklerin gerçekleşmesi sonucu oluşmaları kaydı ile teminata dahildir.
- Teminat kapsamına giren bir hasar neticesinde, sigortalının faaliyet gösterdiği adreslerde, sigortalı çalışanın mallarına (çanta, eşya, cep telefonu vb.) gelebilecek zararlar, maksimum her bir adres itibari ile 10.000 USD ile teminata dahildir
- Yangın Genel şartları A.3-9 maddesi gereği Sigorta sözleşmesiyle teminat altına alınan rizikoların gerçekleşmesi sonucunda doğrudan veya dolaylı olarak meydana gelen her türlü çevre kirliliği sebebiyle oluşabilecek bütün zararlar, muafiyet üzeri olmak üzere olay başı 250.000 USD limitle teminata dahildir.
- Üçüncü şahıslara ait mallar sigorta poliçesinde sigorta bedelinin %10 u ile sınırlı ve bu bedele dahil olmaları kaydı ile teminata dahildir.
- Yakıt Sızıntısı ve/veya yağ vb hasarları, sonucu sigortalı kıymetlerde oluşabilecek hasarlar poliçe süresince 250.000 USD ile teminata dahildir.
- Yukarıda belirtilen riziko adresinde ısıtma, soğutma vb. sistemleri besleme amaçlı bulunabilecek her türlü katı, sıvı, gaz yakıtlar (fueloil, kömür, benzin, motorin, lpg, lng vb.) tanklar ve içerlerindeki emtia, 500.000 USD limit ile iş bu poliçe teminatı dahilindedir.
- Yedek Parçalar Klozu: İşbu sigorta kapsamında ve sigorta bedeline dahil olan makineler ile bu makinelere ait yedek parçaların (ticari mal niteliğinde olanlar hariç) tazmini kabil bir hasarı müteakiben kullanılamaz bir hale gelmeleri durumunda, bu makine ve yedek parçaların da hükmi tam ziya olmuş sayılacakları not edilmiş ve üzerinde mutabık kalınarak teminata dahil edilmiştir. Şu şartlardır ki, bu makine ve parçalar sigortalının iş yerinde başka herhangi bir birimde kullanılmayacak ve sigortacı bu parçalar üzerinde sovtaj haklarını saklı tutacaktır.

- Yedek Parçalar: Makine, Tesisat ve Demirbaş birim veya üniteleri tüm yedek aksamaları ile birlikte kapsam ve sigorta bedeli içerisinde. Henüz monte edilmemiş ve depoda bekleyen Makine Tesisler yedekleri ile beraber kapsam dahilindedir.

• Hırsızlık hasarlarında ;

a) Sigortalının hizmetinde bulunan kimselerce yapılan hırsızlık hasarları poliçe kapsamındadır. Ancak Emniyeti Suistimal teminatı kapsamına giren hırsızlık ve tahrifat kapsam dışındadır.

b) Kıyafet değiştirerek veya salahiyetli olmaksızın sıfat takınarak yapılan hırsızlıklar poliçe kapsamındadır.

c) Sigortalı yerlerde aralıksız 30 gün boyunca kimsenin bulunmaması, hırsızlık teminatını bu yerler için geçersiz kılmayacaktır.

d) (Hırsızlık teminatı tüm yer altı ve yer üstü yatırımlar, demirbaş, dekorasyon, makine tesisat, emtia, sarf malzemesi kasa muhteviyatı ve poliçe özel şartlarında belirtilen diğer detaylar için sigorta bedelleri çerçevesinde verilmiştir.)

e) “Bir hırsızlık olayı neticesinde bina ve cüz-i mütemmimlerinde (kiracı olarak bulunulan binalar dahil) ve/veya ortak alanlarda ve/veya her türlü sistem, makine tesisat ve demirbaşlarda ve/veya sabit tesislerde meydana gelecek her türlü zarar, binalar için hırsızlık sigortası limiti olan toplam sigorta bedelinin %10’u ile sınırlı kalmak kaydıyla işbu poliçe teminatına dahildir.

f) Yangın, yıldırım, infilak, deprem, seylap, fırtına, yer kayması, kar ağırlığı, GLKHHKNH, terörist eylemler ve bu eylemlerden doğan sabotajlar sonucu olan hırsızlıklar teminata dahildir.

g) Poliçede gösterilen yerlerde bulunan kıymetlerin, bu yerlerin dışındaki adreslerde tutulması teminata dahildir. (Limit: 500.000 USD)

h) Grev, lokavt, kargaşalık ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketler teminata dahildir

i) 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen zararlar teminata dahildir.

□ Kazaen Kırılma teminatı olay başına 500.000 USD limit ile teminata dahildir.

Kazaen kırılma, sigortalı bir mal varlığının işyerindeki faaliyetler sebebiyle poliçe ve ilgili genel şartlarda istisna edilmiş olmayan bir nedenden ötürü bir kaza sonucu fiziken zarar görmesidir. Makine Kırılması ve Elektronik Cihaz Sigortaları Genel Şartları kapsamında herhangi bir makina, aparat veya ekipman içinde meydana gelen mekanik veya elektriksel arıza veya bozulmalar muafiyet üzeri olmak üzere olay başına ve yıllık toplamda 500.000 USD alt limit ile teminat kapsamına dahil edilmiştir.

• **Taşıt Çarpması Kızı ;**

(kara, deniz, hava taşıtları) (kara taşıtları çarpması teminatında, sigortalı, sigortalının usul ve fûru ile sigortalının çalıştırdığı veya fiil ve hareketlerinden sorumlu bulunduğu kimseler tarafından kullanılan taşıtların çarpması sonucu sebep olacağı zararlar da teminata dahildir.)

- Yukarıda belirtilen riziko adresinde, sigortalıya, kiracılara, tedarikçilere, müşterilere ve/veya 3. şahıslara ait iş makinesi, delici-kırıcı vb. makineler, forklift, yük boşaltım rampası ve lifti, traktör, römork, kamyon, vinç ve temizlik, çöp toplama ve yük kaldırma, itme, sarkıtma, asma, taşıma amaçlı kullanılan araçların ve/veya sistemlerin, makina ve/veya taşıtların çarpması nedeni ile diğer sigortalı menfaatlerde oluşacak hasarlar sigorta kapsamına dahil edilmiş olup, çalışanların kasti davranışları sonucu oluşacak hasarlar teminat haricidir.

- **İçe Çökme(Implosion) Klozu ;**

Kapalı kaplardaki alçak basınç dolayısıyla husule gelen ezilme, yırtılma, buruşma vs. deformasyonlardan olan hasarlar, muafiyet üzeri olmak üzere azami 250.000 USD bedel ile teminata dahildir.

İstisnalar; Makinelerin normal işlemesinden ve mutad kullanılmasından doğan aşınma ve yıpranmalardan veya çürüme, paslanma veya oksidasyondan, buhar kazanlarında kireçlenme ve çamurlanmadan işletmede doğrudan doğruya meydana gelen etkilerden, atmosferik vesair şartların sebebiyet verdiği tedrici bozulmalardan mütevellit ziya ve hasarlar, Sigortalı iken hasarlanan ve bu hasarın giderilmeden makinenin kullanılması neticesinden mütevellit ziya ve hasarlar.

Eskimeden ve makine kırılmasından veya herhangi bir mekanik işleymden kaynaklanan hasarlar ile dağıtım şebekeleri ve hidrolik cihazların maruz kalacakları parçalanma, kırılma ve çatlama hasarları.

- **Alternatif İşyeri Masrafları :**

Poliçede belirtilen risklerin gerçekleşmesi nedeniyle sigortalının iş yaptığı mekanın kullanılamaz hale gelmesinden kaynaklı olarak sigortalının kiracı ve/veya şagil ve/veya malik sıfatıyla yapmak zorunda kalacağı alternatif işyeri masrafları poliçe süresince azami 100.000.-USD ile sınırlı olarak teminata dahildir.

- **Arızı İnşaat İşleri :**

Riziko mahallindeki arızı inşaat/montaj işleri nedeni ile yaşanabilecek hasarlar teminata dahildir.

- **Rücudan Feragat Notu :**

Sigortalı değerlere gelebilecek olası hasarlar ile ilgili olarak ,Herhangi bir hasar vukuunda işbu poliçede yer alan tüm sigorta nev'i ve teminatlarından bir tazminat ödemesi yapıldığında, poliçede belirtilen lehtara ve/veya Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. Ve/Veya Sakarya Elektrik Perakende Satış A.Ş. ve/veya Sigortalı Grup Şirketleri Ve/Veya İştiraklerine herhangi bir rücu yapılmayacaktır.

Cam kırılması, olay başı ve yıllık toplamda 250.000 USD ilk ateş limiti ile teminata dahildir

- **Kasa Muhteviyatı,** (işbu yangın sigorta poliçesinde yer alan hırsızlık dahil tüm teminatlar kasa muhteviyatı için de verilmiştir.) Sigortalı adreslerde yer alan kasa, ön kasa, yazar kasa, ana kasalarda mevcut bilumum nakit, çek, senet ve sair kıymetli evrak teminat altına alınmıştır.
Kıymetli evraklar için iptal yolu ile ikamesi mümkün olanların ikame masrafları ödenir.
- **Alevsiz yangın kaybı;** riziko mahallinde bulunan içinde bulunan sabit kablo v.b. tesisatın alevsiz çıkacak yangın sonucu uğrayacağı zararlar teminata dahildir. (Olaybaşı ve yıllık 500.000 USD limit)
- **Plan, kroki,** ihtira belgeler, ticari defterler ve benzerlerinin, kapsamdaki risklerden ötürü zarar görmeleri, bunların sadece yeniden temin masraflarıyla sınırlı olmak üzere, olay başı ve yıllık 500.000 USD ile teminata dahildir.
- **Bilgi ve Belge Kaybı İkame Giderleri:**
İşbu sigorta kapsamında teminat altına alınan rizikolardan oluşan hasar neticesinde tahrip olan veya kaybolan bilgi ve belgelerin yeniden yükleme masrafları için yapılan harcamalar beher olay başına ve yıllık 500.000 USD'ye kadar mevcut limitlere ilaveten teminat altına alınmıştır.

Elektrik Hasarları Klozu; Elektrik üretim merkezleri ve dağıtım şebekelerinde elektrik hasarlarının da teminata dahil edilmesi halinde (İş bu poliçeye dahil edilmiştir), atmosferik elektriğin normal

veya anormal bir elektrik ve manyetik akımlarının elektrik jeneratörlerine, transformatörlere, elektrik ve elektronik cihazlarına, dağıtım şebekesine veya bunların ayrılmaz ekleriyle, teferruatına doğrudan doğruya veya bil vasıta verebileceği maddi zararları temin eder.

Limit; Olay başı ve yıllık toplamda 500.000 USD.

Elektrik Hasarları Kızunun geçerli olabilmesi için;

- a) Elektrik makine motorlarının topraklama ve emniyet tertibatının, yürürlükteki düzenlemelere uygun şekilde yapılmış olması,
- b) Tesisin usulüne uygun olarak paratonerlerle teçhiz edilmiş bulunması şarttır.

Teminat Dışında Kalan Haller;

*Her çeşit elektrik lambaları, sigortaları, elektronik tüpler

*Eskimeden ve makine kırılmasından veya herhangi bir mekanik işleyişten kaynaklanan hasarlar

- Üçüncü şahısların (Özel ve tüzel kişilerin) çeşitli sebeplerle Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin yukarıda detayları verilen yer altı ve yer üstü mal varlıklarına vereceği zararlar da teminat kapsamındadır.
- Bu poliçede belirtilen sigorta bedellerine KDV dahildir. Hasarlar ilgili yansıtma fatura karşılığında KDV dahil edilerek tazmin edilecektir.
- YANGIN MALİ MESULİYET SİĞORTASI (Olay Başı ve Poliçe Dönemince Toplam Limit 1.500.000 USD)

Komşuluk Mali Mesuliyet

Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.'in kiracı ve maliki olduğu yer altı ve yer üstü varlıklarının bulunduğu mahallelerde;

- a) Kiracının Malike Karşı Sorumluluğu, Bu sigorta, kiracının kiralanan vereceği zarar nedeniyle veya kira intifa kaybına sebebiyet vermelerinden doğacak yangın , dahili su, duman ve grev, lokavt, kargaşalık, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler ve terör rizikoları kapsamına giren herhangi bir olay sonucunda oluşacak zararları teminat altına alır. Kira veya intifa kaybına sebebiyet vermeleri dolayısıyla, kiracının malike karşı sorumluluğu sigortasında ödenecek tazminatın hesabında esas tutulacak kıymet, bir seneyi geçmemek üzere, hasar tarihinde kirada bulunan kısımların tamiri veya yeniden inşası için tespit edilecek süreye isabet edecek olan kira bedeli tutarıdır.
- b) Malikin Kiracıya Karşı Sorumluluğu; Malikin kiracıya karşı sorumluluğu kiralanan sebebiyle doğacak hukuki sorumluluğu karşılar.

Malik veya Kiracının Komşuluk Sorumluluğu; Malik veya kiracının komşuluk sorumluluğu yangın poliçesi üzerinde yazılı tehlikelerden herhangi birinin gerçekleşmesi veya sirayeti nedeniyle komşu bina ve mallarına vereceği zararları karşılar.

D. Sigorta Bedelinin Hesaplanması :

1. Yeni değer esasına göre; Bina , makine ve demirbaşların sigorta değeri poliçenin yapıldığı tarihte yenilerinin bina için imal , makine tesisat için tedarik bedelidir.

Gerek bina gerek makine ve demirbaşların sigorta değerinin hesabında eskime, aşınma ve kullanımdan doğan bir indirim yapılmaz. Gerek imal gerekse yeniden tedarik değer bedeline normal nakliye masrafları, montaj masrafları, gümrük vergi,harç ve masrafları dahildir.

Sigortacının eksik sigorta , sovtaj ve teknoloji farkından kaynaklanan tenzilat hakları saklı olmak kaydı ile eskime , aşınma ve kullanma payı % 30 u aşması halinde aşan kısım sigorta değerinden (Yeni Değer) düşülerek ödenir

Ancak olası bir hasarda yeni değerden düşülecek aşınma, eskime ve kullanma payı oranı her halükarda maksimum %10 ile sınırlı olacaktır.

Tam ziya hasarlarda , bina, makine ve demirbaş'ın hasar tarihindeki piyasa alım değeri (rayiç değeri) esas alınır. Bu değer ikame değerinden eskime, kullanım kaybı tenzil edilmek suretiyle de tespit edilebilir.

Yeni değer klozu sadece binalara (yeniden inşaaı mümkün olmayanlar hariç) , sabit makinelere (elektrik ve elektronik makine ve motorları hariç) ve demirbaşa uygulanır.

2. Eksik Sigorta Uygulaması ;

Y.S.G.Ş. A.5 maddesi dahilinde, sigorta sözleşmesi kapsamında olabilecek herhangi bir hasar sonucu ödenecek azami tazminat poliçede yazılı limitlerle sınırlı olacaktır. Kısmi hasarlarda eksik sigorta uygulaması yapılmayacaktır.

3. Şu kadar ki, tespit edilen sigorta bedeli + % 10, - %10 sınırları içerisinde değişebilecektir. Teminatın üst limiti poliçede yazılı sigorta bedelinin % 110'u ile sınırlıdır.

E.Yeni Yatırımlar için Otomatik Teminat

Sigortalının sigorta poliçesi kapsamındaki mevcut tesislerine ilave olacak yeni yatırımlar, Sigorta Şirketine bildirim yapılmaksızın, ilave tarihinden itibaren otomatik olarak aşağıda belirtilen limitle teminata dahil edilmiştir. Otomatik kuvertür (30) gün süreyle geçerlidir, sigortalı bu süre içerisinde sigortacıyı detaylı olarak yeni yatırım hakkında bilgilendirmekle ve ilgili primi ödemekle yükümlüdür. Limit : Sigorta bedelinin % 20'si.Tazminat limiti poliçe cetvelinde gösterilen limit ile sınırlıdır.

F.Otomatik Vade Uzatma Klozu

İşbu poliçenin vadesi pro-rata prim ile vade bitiminden itibaren Broker veya acentenin yazılı talebi ve sigortacının yazılı onayı ile (60) gün uzatılabilir.

Otomatik İkame Klozu:

İşbu poliçede yazılı teminatlar dolayısıyla bir hasarın tahakkuku halinde, ödenecek tazminat miktarı (aksine bir talep yok ise) hasar tarihinden itibaren otomatik olarak sigortalı meblağa ilave edilecektir ve sigortacı talep ederse kesin tazminatın belirlenmesini takiben sigortalı bu kısım için gerekli ilave primi ödeyecektir.

Sigorta Bedelinin Kapsamı:

Bu poliçe sigortalı riziko adreslerindeki, sigortalılara ait veya sigortalılara emanet edilmiş veya sigortalıların gözetimi altında ya da sorumluluğunda bulunan her türlü bina ve muhteviyatı, sigortalının sigortalanabilir menfaati çerçevesinde, poliçede yer alan bedel, limit ve istisnalar ile diğer özel şartlar dahilinde temin eder.

Muhteviyat; bina, makine tesisat, demirbaş dekorasyon ve emtia ve Sedaş'a ait sigortaya konu varlıkları kapsamaktadır.

Bina Sigortaları Açıklaması:

İşbu poliçede isimleri ve adresleri yazılı; Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş Ve/Veya Sigortalı Grup Şirketleri Ve/Veya İştiraklerine ait; riziko adresinde bulunan tüm ve müştemilat binaları, kuyular, çevre düzenlemeleri (peyzaj ve bitki örtüsü dahil) kampanya ve tanıtım için yapılan yapılar, istinat duvarları ve

evre duvarları, yollar ve zemin kaplamaları, otopark bariyer ve otopark üniteleri, toprak altı atık-temiz su, enerji, kanallar, tüm yer altı sistemleri, yer altı ve yer üstü düzenlemeleri, aydınlatma üniteleri, her türlü çatı ve sistemleri ile burada zikredilmeyen binaların diğerk unsurları teminata dahildir.

Muhteviyat Sigortaları Açıklaması:

İşbu poliçede isimleri ve adresleri yazılı; Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş Ve/Veya Sigortalı Grup Şirketleri Ve/Veya İştirakleri; riziko adresinde bulunan tüm alanlarda; Elektrik dağıtımı ile ilgili tüm yer altı ve yer üstü tesis ve sistemleri, çok amaçlı kullanılan açık ve kapalı alanlarda (Tafsilatı Bina Açıklama metninde yazılı mahalde) sigortalılara ve/veya 3. şahıslara ait bulunan ve/veya bulunabilecek olan; yukarıda belirtilmiş olsun veya olmasın tüm makinalar (yardımcı makinalar, teçhizat, tesisat, donatım ve sistemleri ile birlikte komple), her nevi robotlar, rampa, lift, her türlü nakil ve işleme nitesi ile kanalları, tüm demirbaşlar, tüm sistemler (elektrik, havalandırma, ısıtma, soğutma, yıkama, boyama, buhar, trafo, haberleşme, güvenlik, kamera, aydınlatma, otopark, alarm, müzik, yangın söndürme, şalt dairesi ve zikredilmeyen diğerk sistemler dahil) trafolar, yürüyen merdiven ve asansörler, jeneratörler, tüm elektronik makina ve ekipmanları ile cihazlar, tüm bilgi işlem sistemleri, kalıplar, ofis – büro demirbaşları ve eşyaları ile tesis demirbaşları, tesis içinde ve çevresinde yer alan panolar, yönlendirme ve uyarı işareti, reklam tabelaları ve elektronik/mekanik üniteleri ile birlikte totemler, kampanya ve tanıtım amaçlı kullanılan makine ve sistemler ve burada sureti hususiyetle zikredilmeyen bilumum makina, tesisat, elektronik cihaz, sistemler ve demirbaşlar teminat kapsamındadır.

Emtia + Sarf malzemesi Sigortaları Açıklaması:

İşbu poliçede isimleri ve adresleri yazılı; Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş Ve/Veya Sigortalı Grup Şirketleri Ve/Veya İştiraklerine ait; riziko adresinde bulunan tüm binalarda ve/veya depolarda, tesislerin açık ve/veya kapalı alanlarında, doğalgaz dağıtım sistem ve borularında, sundurma altlarında, ve/veya tesis sahasında araç üzerinde (Kamyon, Tır,Tanker vb.) gerek sigortalılara gerekse sigortacının sigortalamakla yükümlü olduğu 3. şahıslara ait bulunan ve/veya bulunabilecek olan; doğalgaz, Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş'in faaliyeti ile ilgili tüm emtialar her nevi hammaddeler, yarı mamul ve/veya mamul emtialar, yardımcı maddeler, yardımcı malzemeler, işletme malzemeleri, kalıplar,modelle, katı, sıvı, gaz yakıtlar, Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş Ve/Veya Sigortalı Grup Şirketleri Ve/Veya İştiraklerine ait her birinin ayrı ayrı ticari faaliyetleri ve konuları ile ilgili burada sureti hususiyetle zikredilmeyen bilumum ticari emtea işbu poliçe kapsamına dahildir.

J. MKS/ECS Genişletmesi:

Makine Kırılması ve Elektronik Cihaz Sigortaları Genel Şartları kapsamında herhangi bir makina, aparat veya ekipman içinde meydana gelen mekanik veya elektriksels arıza veya bozulmalar muafiyet üzeri olmak üzere olay başına ve yıllık toplamda 1.000.000 USD alt limit ile teminat kapsamına dahil edilmiştir.

Her bir elektronik cihaz/makine kırılması hasarında; asgari USD 5,000 olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır. Aşağıdaki haller teminat kapsamı dışındadır.

- i Çalışanların kasti davranışları
- ii Açıklanamayan kayıplar
- iii Aşınma, yıpranma ve tedrici surette meydana gelen rme ve bozulmalar
- iv Netice hasarları sonucunda meydana gelen zararlar

- Nuclear Energy Exclusion Clause kullanılması (NMA1975a)
- Radioactivity Exclusion (CL 370) kullanılması

Bulaşıcı – Salgın Hastalık İstisna Klotu:

Bu poliçe kapsamında Sigortacı, doğrudan veya dolaylı olarak bulaşıcı –salgın hastalık nedeni ile meydana gelen, veya bunların sonucunda oluşan herhangi bir zarar, hasar, yükümlülük, tazminat talebi, yaralanma, hastalık , ölüm, tıbbi ödeme , maliyet (savunma maliyeti dahil) veya gideri karşılamaz.

Herhangi bir neden ve olaylardan bağımsız olarak, bulaşıcı – salgın hastalığın korkusu veya tehdidi (gerçek veya algılanmış olsun) veya bulaşıcı-salgın hastalığın kontrolü, önlenmesi veya bastırılması sırasında/sonucunda meydana gelen hasarlar da istisnadır.

AMBARGO KLOZU:

Bu hükmün aşağıda imzası bulunan Sigortacı/Reasürörün tâbi olduğu herhangi bir spesifik ulusal kanuna veya mevzuata aykırı olmaması şartıyla, bu sigorta teminatının verilmesi, bu tazminatın ödenmesi ya da bu faydanın sağlanması o Sigortacı/Reasürörü Birleşmiş Milletler kararlarına ya da ticari veya ekonomik yaptırımlarına ya da Avrupa Birliği'nin, Türkiye veya Amerika Birleşik Devletleri'nin cari kanunlarına ve mevzuatına konu olan herhangi bir yaptırıma, yasağa veya kısıtlamaya maruz bırakabilecek nitelikte olduğu takdirde ve ölçüde, hiçbir Sigortacı/Reasürör bir sigorta teminatı vermiş addedilmeyecek ya da bir sigorta tazminatı ödemek veya bir sigorta faydası veya menfaati sağlamak zorunda olmayacaktır.

SİBER RİSK İSTİSNA KLOZU :

İşbu sigorta poliçesinde bilgisayar, bilgisayar sistemleri, yazılım programları, kötü niyetli yazılımlar, bilgisayar virüsü, bilgisayar işlemleri veya benzeri elektronik sistemlerin doğrudan veya dolaylı olarak sebebiyet verdiği veya katkıda bulunduğu veya söz konusu program/sistemlerin zarar verecek şekilde kullanımından kaynaklanan hasar, kayıp, sorumluluk ve harcamalar teminat haricidir.

G. Özel Şartlar;

- Poliçe ekine ilgili Genel şartların eklenmiştir.
- Poliçe üzerinde ilgili işletmenin tüm bina, makine, ekipman, teçhizat ile enerji ve depolama dağıtım hatları teminat kapsamındadır.
- İşbu poliçe, TEDAŞ'ın – Lehtar- yazılı izni ve muvafakatı olmadan değişiklik yapılamaz, iptal edilmez, her hangi bir hasar vukuunda TEDAŞ'ın yazılı izni ve muvafakatı olmadan hasar ödemesi yapılamaz.
- Yukarıdaki detaylandırmada belirtilmemekle birlikte Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. 'nin yürüttüğü faaliyetle ilgili olan Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin yer altı ve yerüstü mal varlığına dahil olduğu anlaşılan kıymetler de işbu sigorta kapsamındadır.
- Poliçelerin üzerinde, ödeme koşulları yer almaktadır.
- Poliçe ödeme makbuzları, düzenli olarak TEDAŞ a ibraz edilecektir.
- İşbu poliçe dövizli olarak düzenlenmiştir. Prim ve Hasar ödemeleri, döviz olarak veya ödeme tarihindeki T.C. Merkez Bankası Döviz Satış Kuru üzerinden TL karşılığı olarak yapılır.
- Hasarlar poliçede belirtilen para birimi cinsinden takdir ve tespit edilecektir.
- Deprem teminatında, risk primleri, Hazine Müsteşarlığı deprem tarifelerine göre hesaplanmıştır.